

Решили: утвердить отчет ревизионной комиссии.

**4 вопрос повестки**

Голосовали:

«ЗА» 5840,31 кв. м. (70,51% от общего числа собственников).

«ПРОТИВ» 70,6 кв. м. (0,85% от общего числа собственников).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» –70,8 кв. м. ( 0,85% от общего числа собственников).

Решили: план работы на 2023г утвердить

**5 вопрос повестки.**

Голосовали:

«За» 5700,31 кв. м. (68,82% от общего числа собственников).

«ПРОТИВ» 70,6 кв. м. (0,85% от общего числа собственников).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 211,4 кв. м. (2,55% от общего числа собственников).

Решили: смету на 2023г утвердить.

**6 вопрос повестки.**

Голосовали:

«За» 5694,91 кв. м. (68,76 % от общего числа собственников).

«ПРОТИВ» 70,6 кв. м. (0,85% от общего числа собственников).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 246,80 кв. м. (2,98% от общего числа собственников).

Решили: Утвердить способ оплаты за отопление в 2023г-2024г по нормативу.

**7 вопрос повестки.**

Голосовали:

«За» 5870,91 кв. м. (70,88 % от общего числа собственников).

«ПРОТИВ» 70,6 кв. м. (0,85% от общего числа собственников).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 106,1 кв. м. (1,28% от общего числа собственников).

Решили: План работы па капитальному ремонту утвердить.

**8 вопрос повестки.**

Голосовали:

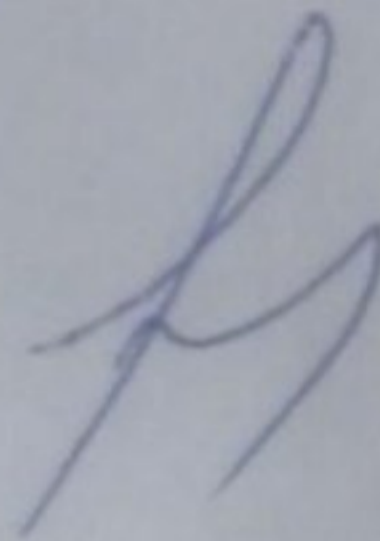
«За» 5646,31 кв. м. (68,17 % от общего числа собственников).

«ПРОТИВ» 124 кв. м. (1,5 % от общего числа собственников).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 176,65 кв. м. (2,13 % от общего числа собственников).

Решили: демонтаж батарей в местах общего пользования.

Председатель ЖСК «Весна»



Шистерова Г.А.



Протокол №1  
Общего очередного отчетного собрания  
жилищно-строительного кооператива ЖСК «Весна»

г. Йошкар-Ола

05 мая 2023 г

В соответствии с Жилищным кодексом РФ (ст. 44 -48) в доме № 12 по ул. Петрова, г. Йошкар-Ола было проведено общее собрание собственников помещений в очно-заочной форме.

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом.

Общая площадь жилых помещений в доме – 9522,0 кв. м. Из голосования были исключены квартиры общей площадью 1239,10 кв. м. в виду отсутствия данных о месте проживания собственников квартир. Общая площадь для подсчета голосов составила 8282,9 кв.м.

Общее количество голосов собственников, принявших участие в собрании 6010,71 кв. м., что составляет 73% от общего числа голосов собственников многоквартирного дома.

Кворум имеется.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя собрания.(Шистерова Г.А.)
2. Отчет председателя ЖСК Весна
3. Отчет ревизионной комиссии.
4. Утверждение плана работы на 2023год.
5. Утверждение сметы на 2023год.
6. Утвердить способ выбора оплаты за отопление на отопительный сезон 2023-2024г. по нормативу.
7. Утверждение плана работы по капитальному ремонту.
8. Утвердить демонтаж батарей в местах общего пользования.

**1 вопрос повестки**

Голосовали:

«ЗА» 5939,91 кв. м.( 71,71 % от общего числа собственников).

«ПРОТИВ» 0 кв. м. ( 0% от общего числа собственников)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» –70,8 кв. м. (0,85% от общего числа собственников).

Решили: Председатель собрания- Шистерова Г.А..

**2 вопрос повестки**

Голосовали:

«ЗА» 5909,91 кв. м. (71,35% от общего числа собственников).

«ПРОТИВ» 0 кв. м. (0% от общего числа собственников).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» –70,8 кв. м. (0,86 % от общего числа собственников).

Решили: Отчет председателя утвердили.

**3 вопрос повестки**

Голосовали:

«За» 5874,41 кв. м. (70,92% от общего числа собственников).

«ПРОТИВ» 0 кв. м. (0% от общего числа собственников).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 106,3 кв. м(1,28 % от общего числа собственников).